

Michael Wißing • Sittardsberger Allee 15 • 47249 Duisburg

Archletter

KfW-Programm 153

Energieeffizient Bauen

- Staatlich anerkannter Sachverständiger für Schall- und Wärmeschutz
- Vor-Ort-Energieberater gem. RL des Bundesamtes für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA)
- Energieeffizienz-Experte für Förderprogramme des Bundes
- Aussteller des Energieausweises gemäß EU-Gebäuderichtlinie

Energieeffizient Bauen - Kredit (153)

Das KfW-Förderprogramm 153 dient der zinsgünstigen und langfristigen Kreditfinanzierung der Errichtung oder des Ersterwerbs von KfW-Effizienzhäusern mit niedrigem Energieverbrauch und CO₂-Ausstoß. Die Förderung soll darüber hinaus die finanzielle Belastung durch die Bau- und Heizkosten reduzieren und diese für den Nutzer langfristig kalkulierbarer machen.

Gefördert werden:

Errichtung oder Ersterwerb von KfW-Effizienzhäusern 55, 40 und 40 Plus und zwar

- beim Neubau: die Bau- und Baunebenkosten (ohne Grundstückskosten) sowie die Kosten der Beratung, Planung und Baubegleitung
- beim Kauf: den Kaufpreis für das Wohngebäude (ohne Grundstückskosten)

und

- Gefördert werden auch ausschließlich durch Erweiterung bestehender Gebäude (zum Beispiel Anbau) oder Ausbau von vormals nicht beheizten Räumen, zum Beispiel Dachgeschossausbau, neu entstehende Wohneinheiten
- Nicht gefördert werden Ferienhäuser oder Wochenendhäuser/-wohnungen

Dieser KfW-Kredit unterstützt Sie auch bei der Umwidmung **unbeheizter** Nicht-Wohngebäude, zum Beispiel Scheunen, zu einem Wohngebäude.

Kombinierbar mit dem KfW-Wohnungseigentumsprogramm 124 und dem KfW-Programm 431 Energieeffizient Bauen und Sanieren – Zuschuss Baubegleitung.

Sie erhalten einen Kredit in Höhe von **bis zu 100.000 Euro je Wohneinheit**.

Aktuelle Konditionen finden Sie unter www.kfw.de
Wir beraten Sie gerne, sprechen Sie uns einfach an !

